

Obec Abrahám

925 45 Abrahám č. 52

číslo spisu: 244-1/2023

Abrahám, 14.06.2023

OZNÁMENIE

o začatí územného konania o umiestnení stavby a nariadenie ústneho konania podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) **verejnou vyhláškou**

Navrhovateľ Pavol Bacigál a Ľudmila Bacigálová, obaja bytom Abrahám s.č. 9 v zastúpení **Ing. František Eliáš**, bytom Čierny Brod s.č. 457, podal dňa 09.05.2023 na Obecný úrad Abrahám návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Novostavba rodinných domov Abrahám**“, na pozemku reg. „C“ **parc. č. 131/2, 131/4, 131/7, 134/1, 134/2, 1376/2, 1376/3, 1376/4**, , kat. územie **Abrahám**, obec Abrahám.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Predmetom územného konania je výstavba 4 samostatne stojacich rodinných domov s napojením na inžinierske siete a so spevnenými plochami / príjazdovou komunikáciou/.

Obec Abrahám, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a súčasne

nariad'uje

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne konanie, spojené s miestnym zisťovaním

18.07.2023 (utorok) o 10.30 hod.

so stretnutím pozvaných **na obecnom úrade Abrahám.**

Do podkladov rozhodnutia a projektovej dokumentácie je možné nahliadnuť na obecnom úrade Pusté Úľany, v súlade so zmluvou o zriadení spoločnej úradovne vo veci výkonu činnosti stavebného úradu.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Podľa § 36 ods. 5 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Súčasne stavebný úrad účastníkov konania podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona **upozorňuje**, že na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa neprihliadne v odvolacom konaní.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov z dôvodu, že stavebnému úradu nie sú známi všetci účastníci konania a musí byť **vyvesené po dobu 15 dní** na úradnej tabuli **obce Abrahám** a web. sídla obce Abrahám. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia.

Mgr. Tibor Ležovič

starosta obce

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona.

/ V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníci konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. /

Vyvesené dňa:

(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:

(pečiatka, podpis)

Doručí sa:

1. František Eliáš, 925 08 Čierny Brod s.č. 457

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Obec Abrahám v.z. starostom Mgr. Tibor Ležovič, 925 45 Abrahám s.č. 52
2. Miroslav Nemeč, 925 45 Abrahám s.č. 7
3. Ing. Karol Godovič, 925 45 Abrahám s.č. 6
4. Poľnohospodársko-obchodné družstvo Abrahám, IČO 191876, 925 45 Abrahám s.č. 220
5. Melánia Slahučková, Martinská ul. 35, Bratislava
6. Ing. Eduard Haršányi, Hlavná 81/37, 925 28 Pusté Úľany
7. Zita Hričová, 925 45 Abrahám s.č. 154
8. Marianna Hričová, 925 45 Abrahám s.č. 10

Na vedomie:

1. Pavol Bacigál, 925 45 Abrahám s.č. 9
2. Ľudmila Bacigálová, 925 45 Abrahám s.č. 9
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
4. OR Hasičského a záchranného zboru v Galante, Parková ul. 1607/10, 924 01 Galanta
5. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta
6. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
7. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
9. RNDr. Peter Vyskočil, Štúrova 5, 900 33 Mariánka, IČO 35333049
10. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava