

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Abraháme, ktoré sa uskutočnilo  
dňa 9. júna 2021 na Obecnom úrade v Abraháme

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny 5 poslanci

Neprítomní poslanci: Mgr. Dávid Grosman - ospravedlnený, Milan Janík - ospravedlnený.

Mgr. Mária Tomovičová - kontrolórka,

Občania obce Abrahám,

**Program:** podľa pozvánky.

**Zapisovateľ:** Zita Hričová

**Overovatelia:** Ing. Peter Koška, Vladimír Jucha

**Návrhová komisia:** Ing. Jana Takáčová, Marek Matloň, Mgr. Jana Hanuliaková

**Priebeh zasadnutia:**

**1. Starosta obce Ing. Igor Németh otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných a oznámil, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci a zasadnutie je uznášaniaschopné.**

Program bol schválený nasledovne:

- 1/ Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Schválenie návrhovej komisie
- 4/ Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
- 5/ Prejednanie a schválenie čerpania rozpočtu za I.Q 2021
- 6/ Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce za r. 2020
- 7/ Správa audítora
- 8/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021
- 9/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Majerníka Matúša s manž. Soňou
- 10/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ing. Petra Paráka s manž. Natáliou
- 11/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Antonom Hincem
- 12/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Patrikom a Križanom
- 13/ Rôzne
- 14/ Interpelácie občanov, organizácií a poslancov
- 15/ Návrh na uznesenie
- 16/ Záver

**Hlasovanie: za 5 poslancov**

**2. Starosta určil vyššie uvedeného zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**3. Návrhová komisia bola schválená v zložení:** Ing. Jana Takáčová, Marek Matloň, Mgr. Jana Hanuliaková  
**Hlasovanie: za 5 poslancov**

**4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia.** Na poslednom zasadnutí OZ neboli prijaté žiadne uznesenia.

**5. Prejednanie a schválenie rozpočtu obce za 1Q2021 .** Poslankyňa Mgr. Hanuliaková sa informovala na čerpanie niektorých výdavkových položiek. Otázky jej zodpovedala ekonómka . **Hlasovanie: za 5 poslancov**

6. **Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2020.** Kontrolórka obce Mgr. Tomovičová prečítala stanovisko kontrolóra k záverečnému účtu a navrhla schválenie Záverečného účtu obce za rok 2020 bez výhrad a tvorbu rezervného fondu vo výške 36 950 € **Hlasovanie: za 5 poslancov. OZ berie na vedomie** správu hl. kontrolóra k záverečnému účtu.
7. **Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2020.** Starosta obce prečítal správu audítora o hospodárení obce a audite účtovnej závierky za rok 2020. **OZ berie na vedomie** správu nezávislého audítora za rok 2020 .
8. **Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie 2.polrok 2021.**Kontrolórka Mgr. Tomovičová prečítala plán činnosti na rok 2020. Mgr. Hanuliaková žiadala doplniť plán o kontrolu výdavkov verejného osvetlenia a posúdenie efektívnosti nového osvetlenia. **Hlasovanie: za 5 poslancov**
9. **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.Majerníka Matúša s manž. Soňou č. parcely 232/10** ostatná plocha o výmere 107 m2. OZ súhlasí s odpredajom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o prídomový pozemok za cenu 26,- €/m2 t.j 2782 €, s podmienkou , že náklady s prepisom hradí žiadateľ. **Hlasovanie: za 5 poslancov**
10. **Žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov Ing. Parákom Petrom s manž. Natáliou :** pozemok parcela registra C č. 1704/7 o výmere 460 m2, druh pozemku záhrada a pozemok parcela registra C č. 1704/21 o výmere 209 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. OZ nesúhlasí s odpredajom pozemku, nakoľko stavba na pozemku - rodinný dom s.č. 384 nie je dedičsky vysporiadaná. **Hlasovanie: za 0 proti:5 poslancov**
11. **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Hincom Antonom** p.č. 1704/7 s výmerou 460 m2 – záhrada a p.č. 1704/21 s výmerou 209m2. Žiadosť bude prerokovávaná po majetkoprávnom vysporiadaní dedičstva po neb. Júliusovi Hincovi - rodinný dom s.č. 384 a následnom zápise do katastra. **Hlasovanie: za: 0 , proti: 5 poslancov**
12. **Žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov p. Križanom Patrikom** parcela C č. 1829 o výmere 319 m2, parcela C č. 1833 o výmere 821 m2, parcela C č. 1830 o výmere 1738 m2, parcela E č. 1830 o výmere 1434 m2, parcela E č. 1827 o výmere 2216m2, parcela E 1826 o výmere 1093 m2, parcela E 1825 o výmere 1191 m2, parcela E 1799 m2 o výmere 1849 m2. OZ nesúhlasí s predajom pozemkov. Pozemky súvisiace so stavbou musia mať spracovaný nový znalecký posudok a geometrický plán, ktorý bude spracovaný podľa aktuálnemu stavu. **Hlasovanie. Za: 0, proti: 5 poslancov**

### 13. Rôzne

- Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor požiadal o zmenu a doplnenie A/9 zo dňa 13.8.2020 –/ odpredaj obecného pozemku Františkovi Bilčíkovi -/ o číslo geom. plánu 23-5/2021 a o dôvod hodný osobitného zreteľa – pozemok p.č. 1253/14 tvorí súčasť pozemku parc. č.. 1253/15, druh pozemku orná pôda, k.ú. Abrahám, ktorý je vlastníctvom kupujúceho Františka Bilčíka , bytom Abrahám č. 13. **Hlasovanie: za 5 poslancov**
- Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor požiadal o zmenu a doplnenie uznesenia A/9 zo dňa 15.12.2020 –/ odpredaj obecného pozemku Ing. Igorovi Bilčíkovi/ o dôvod hodný osobitného zreteľa – pozemok p.č. 1253/17 tvorí súčasť pozemku par.č. 1253/13, druh pozemku orná pôda, k.ú. Abrahám, ktorý je vlastníctvom kupujúceho Ing. Igora Bilčíka, bytom Abrahám č. 1 **Hlasovanie za 5 poslancov**
- starosta informoval poslancov o rozhodnutí Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky o odvolaní spoločnosti REDkonstruktor ,s.r.o. Bratislava, v zastúpení spoločnosti Ing. Viktorom Bakerom, v ktorom zamieťa odvolanie spoločnosti REDkonstruktor vo veci vydania rozhodnutia o umiestnení stavby „Ubytovanie Abrahám“, mimo zastavaného územia obce Abrahám a rozhodnutie Obce Abrahám zo dňa 2.12.2020 potvrdzuje.
- starosta obce informoval o nevyhnutnej rekonštrukcii priestorov kaderníctva, ktoré bude dané do prevádzky po posledných úpravách kaderničkou p. Ficovou. Poslanci skonštatovali, že vzhľadom na rekonštrukciu je potrebné upraviť nájomné za prevádzku kaderníctva, navrhovaná suma 45,- € Podmienka otváracia doba - min. 16 hod.týždenne. **Hlasovanie: za 5 poslancov.**
- starosta informoval o cenovej ponuke firmy Silkot s.r.o.na opravu miestnych komunikácií /Hlavná cesta- pri ŠA a Pustoúlanská cesta o výmere 76,20 m2 za 3406,32 € Poslanec Ing. Koška navrhol na riešenie bezpečnosti pri ŠA spomaľovací pás – retardér . Po diskusii poslanci navrhli ako riešenie opraviť nerovnosti na komunikácii studeným asfaltom.

- starosta informoval, že do 13.6.2021 prebieha asistované sčítanie obyvateľov. K dnešnému dňu bolo v našej obci sčítaných 96,94 % obyvateľov.

- Starosta oboznámil poslancov o namontovaní spätných ventilov na ČS vody z dôvodu nízkeho tlaku
- Oznámil informáciu poskytnutú Poľovníckym združením o výskyte medveďa v chotári našej obce.
- Starosta navrhol poslancom, / pokiaľ bude priaznivá epidemiologická situácia/ aby kultúrna a športová komisia pripravila podujatie dňa 14.8. – Obecný deň a varenie gulášu .
- Starosta informoval poslancov o oprave pieskoviska na detskom ihrisku.
- Starosta informoval o prísľube COOP Jednota o oprave parkoviska.
- Starosta informoval o oprave cesty pred MŠ

#### 14. Interpelácie občanov, organizácií a poslancov

- Poslankyňa Mgr. Hanuliaková navrhla zriadenie finančnej komisie, s predsedom Ing. Koškom. Poslanec Ing. Koška navrhol, že do ďalšieho OZ spracuje podklady k návrhu na zriadenie komisie, jej činnosť a členov komisie **Hlasovanie: za 4 , proti 1.**
- P. Eduard Kopáček – upozornil poslancov na prejazd motorových vozidiel po Pánskej ceste. Navrhuje poslancom obmedziť premávku zákazovými značkami. Zároveň upozornil, že nie je vhodné ďalšie navázanie drte na cestu, z dôvodu navyšovania terénu. Po diskusii v rámci zastupiteľstva bolo navrhnuté umiestnenie dopravného značenia zakazujúceho prejazd motorových vozidiel.
- Poslanec Ing. Koška navrhol, umiestniť tabule s označením obce na vjazd a výjazd z obce – smer Pusté Úľany.
- P. Eduard Kopáček mal dotaz ohľadom budovania kanalizácie. Starosta informoval, že projekt Splašková kanalizácia v obci Abrahám je pred vyhlásením VO /po kontrole na IROP, /nakolko ceny projektu z r. 2020 nezodpovedajú skutočným cenám /, prebieha preceňovanie položiek projektu. Po ukončení VO , pôjde projekt na kontrolu , pokiaľ bude všetko v poriadku – začne sa s výstavbou.
- Mgr. Jana Hanuliaková sa informovala na zber kuchynského odpadu. Starosta informoval, že boli obci dodané firmou ESPIK Group s.r.o. 4 nádoby na tento zber, ktoré budú umiestnené na bytovky a do MŠ. Ostatní občania budú využívať k tomuto účelu kompostéry , ktoré boli Obcou dodané občanom v minulosti.
- Mgr. Hanuliaková žiadala o odblokovanie na FB stránke. Starosta nesúhlasil, poslanec Ing. Koška navrhol, aby FB stránka obce bola iba informatívna / bez možnosti prispievania a komentovania/ pre všetkých občanov. Starosta zabezpečí túto možnosť so správcom stránky.
- Mgr. Hanuliaková predložila žiadosť rodičov, aby ráno pri prechode detí do ZŠ z dôvodu bezpečnosti mala službu dospelá osoba. Poslanci navrhli riešiť túto žiadosť na Rade školy .
- Mgr. Hanuliaková sa informovala, či bude MŠ stále otvorená do 16.00 hod. Starosta odpovedal, že áno, nakoľko toto vyplýva z rozhodnutia MŠ SR súvisiaceho s globálnou pandémiou.
- Mgr. Hanuliaková sa informovala o predkladaní žiadostí cez MAS, ktorej sme členom. Starosta informoval, že naša obec predložila projekt v rámci výzvy Spoznávaj región na rekonštrukciu priestranstva pri kostole, ktorý je predložený na ministerstve. Iné projekty nie je vhodné teraz predkladať, z toho dôvodu, že sa bude realizovať finančne náročný projekt – splašková kanalizácia.
- Občania obce sa sťažujú na nepríjemný štiplavý zápach – šíriaci sa dedinou . Poslankyňa Ing Takáčová odpovedala, že POD Abrahám nerobí žiadne hnojenia, zápach sa šíri z inej obce. Starosta bude zisťovať pôvod šírenia .
- Mgr. Hanuliaková navrhla výsadbu vhodných kríkov pri parkovisko MŠ Poslanci súhlasia s vhodnou výsadbou.

**15. Návrh na uznesenie** – prečítala predsedníčka návrhovej komisie Ing. Jana Takáčová. **Hlasovanie: za 5 poslanci.**

Starosta na záver poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a zasadnutie poslancov ukončil.

## UZNESENIE ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ABRAHÁME DŇA 9. JÚNA 2021

### A.

#### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- 1/ Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Abraháme dňa 9.6.2021
- 2/ Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jana Takáčová, Marek Matloň, Mgr. Jana Hanuliaková
- 3/ Čerpanie rozpočtu za 1.Q 2021
- 4/ Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad, použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 36 950 €
- 5/ Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
- 6/ odpredaj pozemku Matúšovi Majerníkovi a manž. Sone č. parcely 232/10 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o prídomový pozemok o výmere 107 m<sup>2</sup> za cenu 26 €/m<sup>2</sup>, t.j. 2782 €s podmienkou, že náklady s prepisom hradí žiadateľ.
- 7/ doplnenie a zmenu uznesenia A/9 zo dňa 13.8.2020 –/ odpredaj obecného pozemku Františkovi Bilčíkovi -/ o číslo geom. plánu 23-5/2021 a o dôvod hodný osobitného zreteľa – pozemok p.č. 1253/14 tvorí súčasť pozemku parc. č.. 1253/15, druh pozemku orná pôda, k.ú. Abrahám, ktorý je vlastníctvom kupujúceho Františka Bilčíka , bytom Abrahám č. 13
- 8/ doplnenie a zmenu uznesenia A/9 zo dňa 15.12.2020 –/ odpredaj obecného pozemku Ing. Igorovi Bilčíkovi/ o dôvod hodný osobitného zreteľa – pozemok p.č. 1253/17 tvorí súčasť pozemku par.č. 1253/13, druh pozemku orná pôda, k.ú. Abrahám, ktorý je vlastníctvom kupujúceho Ing. Igora Bilčíka, bytom Abrahám č. 1
- 9/ prenájom kaderníctva na sumu 45,- € mesačne.
- 10/ spracovanie návrhu na činnosť finančnej komisie
- 11/ návrh na uznesenie

### B.

#### Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje

- 1/ odpredaj pozemkov : parcela registra C č. 1704/7 o výmere 460 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada a pozemok parcela registra C č. 1704/21 o výmere 209 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Ing. Petrovi Parákovi a manž.Natálie, bytom Abrahám č. 136
- 2/ odpredaj pozemkov .č. 1704/7 s výmerou 460 m<sup>2</sup> – záhrada a p.č. 1704/21 s výmerou 209m<sup>2</sup> Antonovi Hincovi, bytom Mlynská 5, Cífer.
- 3/ odpredaj pozemkov parcela C č. 1829 o výmere 319 m<sup>2</sup>, parcelaC č. 1833 o výmere 821 m<sup>2</sup>, parcela C č. 1830 o výmere 1738 m<sup>2</sup>, parcela E č. 1830 o výmere 1434 m<sup>2</sup>, parcela E č. 1827 o výmere 2216m<sup>2</sup>, parcela E 1826 o výmere 1093 m<sup>2</sup>, parcela E 1825 o výmere 1191 m<sup>2</sup>, parcela E 1799 m<sup>2</sup> o výmere 1849 m<sup>2</sup> Patrikovi Križanovi, bytom Malá Mača, Vadónska 214.

### C

#### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- 1/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce.
- 2/ Správu nezávislého audítora za rok 2020
- 3/ Označenie na Pánskej ceste – zákaz prejazdu a označenie názvu obce na ceste smer Pusté Úľany.
- 4/ Úprava FB stránky obce na informatívny charakter

**Prílohy záznamu:** - Hlasovanie poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Ing. Igor Németh, starosta obce Abrahám

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Peter Koška, Vladimír

Jucha V Abraháme dňa 9.6.2021

**Hlasovanie poslancov na obecnom zastupiteľstve dňa 9.6.2021**

Návrh/uznesenie	A1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	B1	2	3	
<b>Mgr. Jana Hanuliaková</b>	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	P	P	P	
<b>Milan Janík</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Mgr. Dávid Grosman</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Ing. Peter Koška</b>	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	
<b>Vladimír Jucha</b>	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	
<b>Ing. Jana Takáčová</b>	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	
<b>Marek Matloň</b>	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	P	
Spolu	Za (Z)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	5	0	0	0
	Proti (P)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	P	P	P
	Zdržal sa (ZD)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Číslo návrhu/uznesenia**

A1. Program zasadnutia OZ
2. Návrhovú komisiu
3. Čerpanie rozpočtu za 1. Q 2021
4. Záverečný účet obce
5. Plán činnosti na hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
6. odpredaj pozemku Matúšovi Majerníkovi a manž. Sone
7. doplnenie uznesenia odpredaj pozemku Františkovi Bilčíkovi
8. doplnenie uznesenia odpredaj pozemku Ing. Igorovi Bilčíkovi
9. prenájom kaderníctva
10. návrh na činnosť finančnej komisie
11. návrh na uznesenie
B1. Odpredaj pozemkov Ing. Petrovi Parákovi a manž. Natálii

2. Odpredaj pozemkov Antonovi Hincovi

3. odpredaj pozemkov Patrikovi Križanovi